



6613238

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata FĂNIȚĂ N. GABRIELA-ALINA, având funcția de Membru în consiliul de administrație la UZINA MECANICA PLOPENI SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2003	9.59 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	23.13 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Fanita Gabriela Alina Borcan Nicolae Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED]	Intravilan	2018	13.86 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela

██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2022	26.78 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2025	10.41 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2003	64.36 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet:	Apartament	2008	70.78 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian

Bucuresti Localitate: Adresa:						Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2018	67.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Fanita Gabriela Alina Borcan Nicolae Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Alte categorii de bunuri imobile	2015	29.85 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2021	112.08 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2025	61.70 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Alte categorii de bunuri imobile	2018	12.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela

Adresa:						Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Alte categorii de bunuri imobile	2008	12.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Alte categorii de bunuri imobile	2008	3.88 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Alte categorii de bunuri imobile	2018	3.71 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Borcan Nicolae Adrian Fanita Gabriela Alina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Infiniti	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Honda PCX	1	2025	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	BMW R1250R	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Honda GB350	1	2025	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR/Unicredit, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2000	29800

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	--------------------------------------	-----------------------

-	-	-	-
---	---	---	---

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Unicredit	2025	2041	366400 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

		venit	
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Fanita Gabriela Alina	PKF Finconta SRL, Str Grigore Mora 37	Director	418766 RON
Fanita Gabriela Alina	PKF Finconta Consultanta SRL, Str Grigore Mora 37	Director	64561 RON
Fanita Gabriela Alina	PKF Finconta HR, Str Grigore Mora 37	Director	16236 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Fanita Gabriela Alina	████████████████████ ████████████████████	Chirie	6840 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
Borcan Nicolae Adrian	MAI Bucuresti	Veteran teatre op	12000 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			

7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Fanita Gabriela Alina	PKF Finconta, Str Grigore Mora 37	Dividende	323900 RON
Fanita Gabriela Alina	Camera Auditorilor Financieri	Membru Consiliu	36526 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
19-06-2026	